



Regione Campania

assessorato
al governo
del territorio

Giunta Regionale

Delibera 36 del 29/01/2019

Riordino degli Istituti Autonomi per le Case Popolari
e istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia
Residenziale (ACER).

Approvazione modifiche al Regolamento n. 4 del 28.06.2016



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)	U.O.D. / Staff
DG 09	04

Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL **29/01/2019**

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

Approvazione modifiche al Regolamento n. 4 del 28.06.2016 "Riordino degli Istituti Autonomi per le Case Popolari e istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale ACER".

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	PRESIDENTE
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Ettore	CINQUE	
4)	”	Bruno	DISCEPOLO	ASSENTE
5)	”	Valeria	FASCIONE	
6)	”	Lucia	FORTINI	
7)	”	Antonio	MARCHIELLO	
8)	”	Chiara	MARCIANI	
9)	”	Corrado	MATERA	
10)	”	Sonia	PALMERI	
11)	”	Franco	ROBERTI	
	Segretario	Mauro	FERRARA	

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO che:

- a. la Legge Regionale n. 1 del 18 gennaio 2016, art. 3, comma 4 – Legge di stabilità regionale 2016, ha autorizzato la Giunta Regionale a disciplinare con proprio Regolamento il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IACP;
- b. con la deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 18/05/2016 è stato approvato il Regolamento n. 4 del 28.06-2016, recante “Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e Istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n. 1 e Statuto ACER”, pubblicato sul BURC n. 43 del 29/06/2016;

RILEVATO

- a. che ai sensi della legge regionale n. 28 del 8 agosto 2018, art. 1 comma 9 si dispone che “Al fine di implementare le azioni di riforma e di efficientamento della gestione del sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo del patrimonio immobiliare, al comma 4 dell'articolo 3 della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1, dopo le parole “riordinare gli IACP” sono inserite le seguenti: “anche mediante liquidazione degli stessi,”;
- b. che ai sensi della medesima legge regionale 28/2018, art. 1 comma 10 si dispone che “Entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, la Giunta regionale, sentite le Parti sociali, adegua le previsioni del regolamento regionale 28 giugno 2016, n. 4 (Riordino degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione dell'Agenzia campana per l'edilizia residenziale – ACER in attuazione dell'art. 3, comma 4, lettera a), della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1) alle modifiche legislative di cui al comma 9;
- c. che con legge regionale n. 60 del 29 dicembre 2018, art. 1 comma 36, lettera b), è stato previsto che, nelle more della definizione dell'iter normativo di riforma, il commissariamento degli IACP della Campania, disposto ai sensi del comma 4 dell'articolo 19, legge regionale 7 dicembre 2010, n. 16, è prorogato fino al 31 gennaio 2019;

CONSIDERATO

- a. che al Regolamento n. 4 del 28.06.2016, recante “Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e Istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER)”, occorre apportare le modifiche indicate nell'allegato al presente atto, al fine di renderlo coerente con il mutato quadro normativo introdotto dalle leggi regionali n. 28/2018 e n. 60/2018 e prevedere un'adeguata armonizzazione fra l'avvio della gestione della neo costituita ACER e il procedimento di liquidazione degli II.AA.CC.PP., previsto dalla L.R. 28/2018;
- b. che, in applicazione di quanto disposto dal legge regionale 28/2018, art. 1 comma 10, sono state sentite le Parti sociali;

RITENUTO

di dover pertanto approvare il regolamento recante "Modifiche al regolamento regionale 28 giugno 2016 n. 4 (Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n. 1)", come formulato nell'allegato al presente atto;

SENTITO, per i profili di competenza, l'Ufficio legislativo del Presidente;

VISTI

- a. L'art. 117 della Costituzione;
- b. Lo Statuto Regionale art. 56 comma 4;
- c. la Legge Regionale n. 16 del 7 dicembre 2010;
- d. la legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016;
- e. la legge Regionale n. 28 del 8 agosto 2018;
- f. la legge regionale n. 60 del 29 dicembre 2018;
- g. la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 18/05/2016;

propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di approvare il regolamento recante “Modifiche al regolamento regionale 28 giugno 2016 n. 4 (Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n. 1)”, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di inviare il presente atto:
 - 2.1 all'Assessore all'Urbanistica e all'Ambiente;
 - 2.2 alla Direzione Generale 50 09 00 "Governo del Territorio";
 - 2.3 all'Ufficio speciale per il controllo e la vigilanza su enti e società partecipate, per quanto di competenza;
 - 2.4 all'Ufficio Legislativo ai fini della successiva emanazione e pubblicazione del regolamento sul BURC.



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	36	del	29/01/2019	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	04

OGGETTO :

Approvazione modifiche al Regolamento n. 4 del 28.06.2016 "Riordino degli Istituti Autonomi per le Case Popolari e istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale ACER".

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE -□ ASSESSORE -□		<i>Assessore Discepolo Bruno</i>		<i>06/02/2019</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>arch. Massimo Pinto</i>		<i>06/02/2019</i>

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA	
DATA ADOZIONE	<i>29/01/2019</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA	<i>06/02/2019</i>

AI SEGUENTI UFFICI:

- 40 . 1 : Gabinetto del Presidente
- 40 . 2 : Ufficio Legislativo
- 50 . 9 : DIR GEN PER IL GOVERNO DEL TERR, I LAVORI PUBBLICI E LA PROTEZIONE CIVILE
- 60 . 10 : Uff. speciale per il controllo e la vigilanza su enti e società partecipate

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

(*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente