



Direzione Generale Governo del Territorio
Decreto Dirigenziale n. 76 del 05/08/2022

**Regione
Campania**

assessorato
al governo
del territorio

L. 431/1998 art. 11- DGR 568/2021. Bando per assegnazione di contributi ad integrazione canone di locazione. Annualita' 2021. Esito delle opposizioni pervenute avverso le graduatorie provvisorie di cui al D.D. 55 del 14/06/2022.



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Arch. Gentile Alberto Romeo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch. Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
76	05/08/2022	9	0

Oggetto:

L. 431/1998 art. 11- DGR 568/2021. Bando per assegnazione di contributi ad integrazione canone di locazione. Annualita' 2021. Esito delle opposizioni pervenute avverso le graduatorie provvisorie di cui al D.D. 55 del 14/06/2022.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- a) la legge 9 dicembre 1998 n. 431 art. 11 e ss.mm.ii. istituisce presso il Ministero dei lavori pubblici, ora Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, “Il fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a favore di categorie sociali in possesso di determinati requisiti”;
- b) con decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 19 luglio 2021 pubblicato sulla GURI del 18/08/2021 serie generale n. 197, è stata ripartita tra le Regioni la dotazione assegnata per l’anno 2021 al Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, assegnando alla Regione Campania la somma di € 20.761.217,92, accertata e riscossa con D.D. n. 62 del 23/09/2021 – accertamento n. 4210002359;
- c) con Delibera di Giunta Regionale n. 568 del 7/12/2021 sono state approvate le Linee Guida recanti la “Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione”, di cui alla legge 431/98.

PREMESSO, altresì, che:

- a) ai sensi delle Linee Guida la UOD Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative di questa DG ha approvato con D.D. n. 116 del 09/12/2021 il “Bando per assegnazione di contributi ad integrazione canone di locazione. Annualità 2021”, Allegato “A”, e il Manuale Utente, Allegato “B”;
- b) il Bando di cui alla precedente lett. f, ha previsto che la domanda di partecipazione dovesse essere compilata e presentata dal 15 dicembre 2021 al 2 febbraio 2022, esclusivamente in forma telematica, utilizzando il sistema accessibile al seguente indirizzo <https://bandofitti.regione.campania.it/>;
- c) le risorse impegnate a copertura del bando a valere sull’annualità 2021 del Fondo di cui alla L. 431/98 ammontano a complessivi € 20.761.217,92, formalmente assegnate a ciascun ambito comunale in proporzione al numero di domande ammissibili presentate;
- d) con Decreto Dirigenziale n. 55 del 14 giugno 2022 sono state approvate le graduatorie provvisorie relative al Bando per l’assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l’annualità 2021. In particolar modo, in ragione delle risorse assegnate a ciascun ambito comunale, la Regione ha redatto, seguendo l’ordine di graduatoria, l’elenco delle domande ammesse a finanziamento, pari complessivamente a n. 22.258, l’elenco delle domande ammissibili ma non finanziate per carenza di fondi, pari a n. 12.678 e l’elenco delle n. 2.963 domande escluse.

CONSIDERATO che

- a) ai sensi dell’art. 4 del Bando in oggetto, entro 15 giorni dalla pubblicazione sul BURC del Decreto Dirigenziale n. 55 del 14 giugno 2022 di approvazione delle graduatorie provvisorie, gli interessati potevano presentare opposizione esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata da inviare esclusivamente all’indirizzo: dg5009.uod03@pec.regione.campania.it;
- b) il citato Decreto Dirigenziale n. 55/2022 è stato pubblicato sul BURC n.53 del 20 giugno 2022 e, pertanto, il termine perentorio di 15 giorni per la presentazione delle opposizioni è scaduto il 05.07.2022.

RILEVATO che

- a) nei termini previsti risultano pervenute complessivamente n. 213 opposizioni;
- b) a seguito dell’istruttoria, effettuata dall’UOD 50.09.03, risultano accoglibili n. 7 opposizioni pervenute nei termini e con modalità corrette, sulla base delle motivazioni di cui all’allegato A “Elenco opposizioni con esito istruttoria”;
- c) sono, invece, da rigettare n. 208 opposizioni sulla base delle motivazioni di cui all’allegato A “Elenco opposizioni con esito istruttoria”;
- d) non sono state prese in esame le opposizioni pervenute oltre il termine del 5 luglio 2022 e/o inoltrate tramite modalità diversa dalla trasmissione a mezzo PEC all’indirizzo: dg5009.uod03@pec.regione.campania.it;

TENUTO CONTO che

- a) il fabbisogno economico di tutte le domande pervenute è pari a € 66.539.980,98, a fronte delle risorse stanziare pari a € 20.761.217,92;

- b) ai sensi delle circolari prot. n. 400968 del 02/09/2020, prot. n. 280380 del 25/05/2021 e prot. n. 628716 del 16 dicembre 2021, la Regione ha disposto una ricognizione sull'impiego delle risorse destinate ai comuni a valere sul "Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all'art.11 della L. 431/1998 ai soggetti aventi diritto per l'annualità 2019", approvato con D. D. n. 9 del 31/01/2020 e sul Bando fitti emergenza Covid di cui al D.D. n. 45 del 23/04/2020;
- c) la richiamata circolare prot. n.628716 del 16/12/2021, alla stregua di quanto già deliberato dalla Giunta regionale con DGR n. 494 del 16/10/2019, ha stabilito che le economie derivanti dalle somme non rendicontate entro il 30 giugno 2022, relative al "Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all'art.11 della L. 431/1998 ai soggetti aventi diritto per l'annualità 2019" e al Bando fitti emergenza Covid, sono ridestinate al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l'annualità 2021;
- d) la ricognizione è ancora in corso, ma dalle rendicontazioni fin qui acquisite (350 su 452) già si evidenziano economie consistenti, destinate verosimilmente ad incrementarsi, tenuto conto che molti dei comuni che mancano all'appello stanno ancora inviando la propria rendicontazione.

TENUTO CONTO altresì, che

- a) Con l'utilizzo delle economie sarà possibile estendere il contributo a buona parte delle domande ammissibili ma non finanziate per mancanza di fondi, ampliando significativamente la platea dei beneficiari;
- b) Ai fini dell'esatta determinazione delle domande ammesse a contributo, però, è necessario ripartire l'intero budget disponibile, ivi comprese le somme integrative, in un'unica soluzione.

RITENUTO

- a) di dover accogliere n. 7 istanze di opposizione e di dover rigettare n. 206 istanze di opposizione, come riportate nell'allegato A "Elenco opposizioni con esito istruttoria", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale sono stati elencati i codici identificativi dei ricorrenti e le motivazioni dell'accoglimento o del rigetto;
- b) di dover rinviare a un successivo provvedimento, a seguito della pubblicazione del provvedimento di cui alla successiva lett. c, l'approvazione delle graduatorie definitive delle domande ammesse a finanziamento, delle domande ammissibili ma non finanziate per carenza di fondi e delle domande escluse, di cui al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l'annualità 2021 approvato con D.D. n. 116 del 09/12/2021;
- c) di dover rinviare a un successivo provvedimento la rilevazione delle economie risultanti dalla ricognizione relativa all'impiego delle risorse trasferite ai comuni a valere sul "Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all'art.11 della L. 431/1998 ai soggetti aventi diritto per l'annualità 2019" e sul Bando fitti emergenza Covid, da destinare al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l'annualità 2021 approvato con D.D. n. 116 del 09/12/2021 ad integrazione delle risorse assegnate alla Regione Campania con il DM 19 luglio 2021.

VISTO:

- a) la L. 431/98;
- b) il D.D. n. 9 del 31/01/2020;
- c) la DGR n. 170 del 7 aprile 2020;
- d) il D.D. n. 45 del 23/04/2020
- e) il Decreto del MIMS del 19 luglio 2021;
- f) il D.D. n. 62 del 23/09/2021;
- g) la DGR n. 568 del 07/12/2021;
- h) il D.D. n. 116 del 09/12/2021;
- i) il D.D. n. 55 del 14 /06/2022;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dal funzionario responsabile della competente P.O. geom. Gennaro Napolano, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dalla Dirigente della UOD Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative arch. Donata Vizzino;

DECRETA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritta e confermata

1. di accogliere n. 7 istanze di opposizione e di dover rigettare n. 206 istanze di opposizione, come riportate nell'allegato A "Elenco opposizioni con esito istruttoria", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale sono stati elencati i codici identificativi dei ricorrenti e le motivazioni dell'accoglimento o del rigetto;
2. di rinviare a un successivo provvedimento, a seguito della pubblicazione del provvedimento di cui al successivo punto 3, l'approvazione delle graduatorie definitive delle domande ammesse a finanziamento, delle domande ammissibili ma non finanziate per carenza di fondi e delle domande escluse, di cui al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l'annualità 2021 approvato con D.D. n. 116 del 09/12/2021;
3. di rinviare a un successivo provvedimento la rilevazione delle economie risultanti dalla ricognizione relativa all'impiego delle risorse trasferite ai comuni a valere sul "Bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all'art.11 della L. 431/1998 ai soggetti aventi diritto per l'annualità 2019" e sul Bando fitti emergenza Covid, da destinare al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l'annualità 2021 approvato con D.D. n. 116 del 09/12/2021 ad integrazione delle risorse assegnate alla Regione Campania con il DM 19 luglio 2021;
4. di inviare il presente atto:
 - 4.1 all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
 - 4.2 alla UOD 500903;
 - 4.3 al BURC per la pubblicazione, unitamente agli allegati;
 - 4.4 alla sezione dedicata del Portale regionale denominata "Regione Campania Casa di Vetro per la pubblicazione;
 - 4.5 al sito www.territorio.regione.campania.it del portale istituzionale della Regione Campania per la pubblicazione, unitamente agli allegati;
 - 4.6 ai Comuni interessati.

Arch. Alberto Romeo Gentile