



## Giunta Regionale della Campania

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

**Arch. Pinto Massimo**

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE  
STAFF

**Arch. Vizzino Donata**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>80</b>	<b>03/08/2020</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

Oggetto:

***DGR n. 263/2019. DD n. 67/2020 Avviso per la raccolta di manifestazione di interessi per la realizzazione di Programmi di Edilizia Residenziale Sociale PIERS. Proroga dei termini.***

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

**PREMESSO CHE:**

- a) la Regione Campania con Delibera di G.R. n. 263 del 17/06/2019 ha avviato il Programma regionale “Abitare sostenibile” mettendo a sistema risorse afferenti varie tipologie di intervento tra cui: *“interventi finalizzati ad incrementare il numero degli alloggi ERP/ERS, attraverso il recupero, la ristrutturazione o l'acquisto sul mercato di unità immobiliari inseriti in Interventi pilota di rigenerazione urbana utilizzando sia le risorse derivanti dai Fondi MIT di cui al DPCM 16 settembre 2009 pari a € 35.907.536,66 che le risorse di cui alla Delibera CIPE n. 127/2017 pari a € 21.462.156,22 nonché le risorse derivanti dal Fondo BEI – JESSICA”*;
- b) con il citato programma Regionale “Abitare sostenibile” si vuole far concorrere in maniera sinergica le differenti fonti di finanziamento con le leve fiscali e finanziarie private per determinare un moltiplicatore dei finanziamenti pubblici;
- c) la sopra citata Delibera di Giunta Regionale n. 263/2019 ha dato mandato al D.G. dell’Area Governo del Territorio, di adottare gli atti consequenziali per l’attuazione del Programma regionale.

**RILEVATO CHE**

- a) in attuazione della DGR 263/2019, con DD n. 67 del 23 giugno 2020, pubblicato sul BURC n. 134 del 29 giugno 2020, è stato emanato l’“Avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse per la realizzazione di Programmi Integrati di Edilizia Residenziale Sociale” in uno all’“Allegato B - Scheda di sintesi”, a valere sulle due linee di finanziamento: di cui al DPCM 16 settembre 2009 per € 35.907.536,66 e di cui alla Delibera CIPE 127/2017 per € 21.462.156,22, finalizzato a selezionare proposte da parte di soggetti pubblici, di soggetti privati ed operatori economici, per progetti di edilizia residenziale sociale, sistema servizi e riqualificazione urbana caratterizzati da elevati livelli di vivibilità, salubrità, sicurezza e sostenibilità ambientale ed energetica, attraverso interventi di recupero e ristrutturazione di immobili esistenti, di demolizione e ricostruzione edilizia volti a migliorare la qualità urbana ed architettonica, attraverso l’acquisto di immobili e, solo in misura residuale, mediante nuove costruzioni, in coerenza con le politiche regionali dirette a contenere il consumo del suolo;
- b) il citato DD 67/2020 ha altresì disposto che le proposte vanno presentate entro e non oltre le ore 12,00 del 7 settembre 2020, solo ed esclusivamente via pec all’indirizzo [dg5009.uod03.ers@pec.regione.campania.it](mailto:dg5009.uod03.ers@pec.regione.campania.it) unitamente alla documentazione richiesta dall’Avviso e la domanda deve essere redatta sul modello conforme “Allegato B – Scheda di sintesi”;

**CONSIDERATO CHE** alla luce delle numerose richieste di chiarimenti sul bando in oggetto, a partire dal 24 luglio 2020 è stata messa a disposizione dei richiedenti anche una mail, denominata [bandoers@regione.campania.it](mailto:bandoers@regione.campania.it), dedicata esclusivamente a fornire chiarimenti e assistenza al bando in questione .

**RILEVATA** la necessità di garantire a tutti soggetti proponenti l’assistenza necessaria, in termini di chiarimenti e documentazione disponibile, per la presentazione della proposta progettuale nei termini previsti dall’Avviso in oggetto, anche recuperando il tempo intercorso tra la pubblicazione del bando (29 giugno 2020) e la messa a disposizione della mail denominata [bandoers@regione.campania.it](mailto:bandoers@regione.campania.it), avvenuta in data 24 luglio 2020.

**CONSIDERATO**, infine, che risultano pervenute da parte dell’ACER e di alcuni Comuni, richieste di proroga di almeno 30 giorni dei termini previsti per la presentazione delle domande, fissati al 7 settembre 2020, data la complessità degli aspetti e le caratteristiche dei programmi di intervento da proporre.

**RITENUTO opportuno**

- a) di dover prorogare di 30 giorni il termine del 7 settembre 2020 per la presentazione delle domande di finanziamento per la realizzazione di Programmi Integrati di Edilizia Residenziale Sociale; il;
- b) di dover disporre, a rettifica di quanto stabilito dal DD n. 67 del 23 giugno 2020 con il quale è stato approvato l’“Avviso per la realizzazione di Programmi Integrati di Edilizia Residenziale Sociale”, che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 12,00 del 6 ottobre 2020, con le medesime modalità già previste, cioè solo ed esclusivamente via pec all’indirizzo [dg5009.uod03.ers@pec.regione.campania.it](mailto:dg5009.uod03.ers@pec.regione.campania.it) unitamente alla documentazione richiesta dall’Avviso e redatte sul modello conforme “Allegato B – Scheda di sintesi”.

**VISTO**

- a) la legge 457/1978;
- b) il DPCM 16 luglio 2009
- c) la delibera di Giunta Regionale n. 572 del 22/07/2010
- d) la Delibera CIPE n. 127/2017 come modificata e integrata con la delibera n. 55 del 24 luglio 2019;
- e) la DGR n. 263 del 17/06/2019.

Alla stregua dell'istruttoria predisposta dal responsabile della P.O. competente arch. Antonella Calligaris, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dalla Dirigente della UOD 03 arch. Donata Vizzino

## **DECRETA**

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si intende di seguito integralmente riportato

- 1. di prorogare di 30 giorni il termine del 7 settembre 2020 per la presentazione delle domande di finanziamento per la realizzazione di Programmi Integrati di Edilizia Residenziale Sociale;
- 2. di disporre, a rettifica di quanto stabilito dal DD n. 67 del 23 giugno 2020 con il quale è stato approvato l'”Avviso per la realizzazione di Programmi Integrati di Edilizia Residenziale Sociale”, che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 12,00 del 6 ottobre 2020, con le medesime modalità già previste, cioè solo ed esclusivamente via pec all'indirizzo dg5009.uod03.ers@pec.regione.campania.it unitamente alla documentazione richiesta dall'Avviso e redatte sul modello conforme “Allegato B – Scheda di sintesi”;
- 3. di trasmettere il presente atto, unitamente agli allegati a:
  - 3.1 Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
  - 3.2 UOD 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche Abitative;
  - 3.3 Ufficio competente per la pubblicazione nella sezione “Casa di Vetro” del sito istituzionale della Regione Campania;
  - 3.4 al BURC per la pubblicazione.

Arch. Massimo Pinto