



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Arch. Gentile Alberto Romeo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
810	29/11/2023	9	0

Oggetto:

L. 431/1998 art. 11 - DGR 568/2021. Contributi ad integrazione canone di locazione. Annualita' 2021. Assegnazione termine per aggiornamento dei dati relativi agli IBAN a pena di revoca e riprogrammazione.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO che:

- a) la legge 9 dicembre 1998 n. 431 art. 11 e ss.mm.ii. istituisce presso il Ministero dei lavori pubblici, ora Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, “*Il fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a favore di categorie sociali in possesso di determinati requisiti*”;
- b) con Delibera di Giunta Regionale n. 568 del 7/12/2021 sono state approvate le Linee Guida recanti la “Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione”, di cui alla legge 431/98;
- c) con D.D. n. 116 del 09/12/2021 è stato approvato il “Bando per assegnazione di contributi ad integrazione canone di locazione. **Annualità 2021**”;
- d) il bando ha previsto che la domanda di partecipazione dovesse essere compilata e presentata dal 15 dicembre 2021 al 2 febbraio 2022, esclusivamente in forma telematica, utilizzando il sistema accessibile al seguente indirizzo <https://bandofitti.regione.campania.it/>;
- e) con Decreto Dirigenziale n. 55 del 14 giugno 2022 sono state approvate le graduatorie provvisorie relative al Bando per l’assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l’annualità 2021;
- f) con D.D. n. 80 del 09/09/2022 sono state approvate le graduatorie definitive relative al Bando per l’assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione per l’annualità 2021, per l’importo complessivo di € 26.009.121,78 ripartiti per 28.492 beneficiari;
- g) Il pagamento dei contributi è stato eseguito dalla Regione, mediante bonifico bancario direttamente sull’IBAN dichiarato in domanda da ciascuno dei soggetti beneficiari.

RILEVATO che

- a) Sul totale dei mandati di pagamento emessi, sono risultati n. 2.090 bonifici non andati a buon fine per dati errati relativi agli IBAN comunicati in domanda dai beneficiari;
- b) n. 21 beneficiari, inoltre, non sono stati liquidati per anomalie connesse all’intestatario del conto corrente indicato in domanda;
- c) per consentire ai beneficiari interessati la correzione dei dati relativi ai propri IBAN, al fine di ri-emettere i bonifici corretti, sono state disposte nuove aperture della Piattaforma telematica dal 15/11/2022 al 24/11/2022, dal 10/01/2023 al 07/02/2023 e dal 29/05/2023 al 26/06/2023, con comunicati pubblicati sul portale Regionale <https://www.territorio.regione.campania.it/> rispettivamente il 14 novembre 2022, 4 gennaio 2023 e 25 maggio 2023;
- d) nell’ambito delle finestre temporali su-indicate, sono stati corretti la gran parte dei dati, tanto da condurre a buon fine la maggior parte dei pagamenti, ad esclusione di n. 658 beneficiari, che non hanno mai provveduto ad aggiornare o non hanno aggiornato correttamente in piattaforma i dati relativi agli IBAN sui quali versare il contributo spettante.

CONSIDERATO che

- a) dall’avvio della procedura di liquidazione ad oggi è decorso più di un anno;
- b) è stata data ampia comunicazione a tutti gli utenti attraverso il portale regionale dell’Assessorato al Governo del Territorio della procedura per aggiornare i dati relativi agli IBAN nella piattaforma telematica regionale;
- c) è necessario stabilire un termine finale per la liquidazione dei contributi sull’annualità 2021, oltre il quale l’importo non utilizzato possa essere riprogrammato.

TENUTO CONTO che

- a) Che con Delibera di Giunta Regionale n. 26 del 24/01/2023 sono state approvate le “Nuove Linee Guida regionali in materia di sostegno alla locazione”;

- b) l'art. 4 delle Linee Guida Allegate alla DGR 26/2023 destina quota delle risorse di cui alla legge 431/98 ad un Fondo per l'emergenza abitativa, riservato alle famiglie che si trovino in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale, disponibile per tutti i Comuni con procedura a sportello.

RITENUTO

- a) di dover stabilire che entro il termine del 29 febbraio 2024 i beneficiari dei contributi di cui all'Allegato A, che fa parte integrante e sostanziale del presente Decreto, devono provvedere all'aggiornamento dei dati relativi agli IBAN attraverso la Piattaforma telematica regionale accessibile al seguente indirizzo <https://bandofitti2021.regione.campania.it/>;
- b) di dover stabilire che i pagamenti devono essere disposti sugli IBAN presenti in piattaforma alla data del 1° marzo 2024 e i contributi relativi agli eventuali bonifici che non andassero a buon fine per cause imputabili ai dati rilevati in piattaforma, saranno definitivamente revocati;
- c) di dover dare atto che la pubblicazione sul BURC della Regione Campania del presente decreto sostituisce la comunicazione personale di cui agli artt. 8 e 10 bis della Legge 241/90 ss.mm.ii..

VISTO:

- a) La L. 431/98;
- b) Il Decreto del MIMS del 19 luglio 2021;
- c) Il D.D. n. 62 del 23/09/2021;
- d) la DGR n. 568 del 07/12/2021;
- e) il D.D. n. 116 del 09/12/2021;
- f) il D.D. n.55 del 14 /06/2022;
- g) il D.D. n. 76 del 05/08/2022;
- h) il D.D. n. 78 del 01/09/2022;
- i) il D.D. n. 80 del 09/09/2022.

alla stregua dell'istruttoria effettuata dallo STAFF 94 nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dalla Dirigente dello STAFF 94 Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative - Qualità dell'Architettura, arch. Donata Vizzino;

DECRETA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritta e confermata

1. di stabilire che entro il termine del 29 febbraio 2024 i beneficiari dei contributi di cui all'Allegato A, che fa parte integrante e sostanziale del presente Decreto, devono provvedere agli aggiornamenti dei dati relativi agli IBAN attraverso la Piattaforma telematica accessibile al seguente indirizzo <https://bandofitti2021.regione.campania.it/>;
2. di stabilire che i pagamenti devono essere disposti sugli IBAN presenti in piattaforma alla data del 1° marzo 2024 e i contributi relativi agli eventuali bonifici che non andassero a buon fine per cause imputabili ai dati rilevati in piattaforma, saranno definitivamente revocati;
3. di dare atto che la pubblicazione sul BURC della Regione Campania del presente decreto sostituisce la comunicazione personale di cui agli artt. 8 e 10 bis della Legge 241/90 ss.mm.ii.;
4. di inviare il presente atto:
 - 4.1 all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
 - 4.2 allo STAFF 94;
 - 4.3 al BURC per la pubblicazione, unitamente all'allegato;
 - 4.4 alla sezione dedicata del Portale regionale denominata "Regione Campania Casa di Vetro" per la pubblicazione;

4.5 al sito www.territorio.regione.campania.it del portale istituzionale della Regione Campania per la pubblicazione, unitamente all'allegato;

Arch. Alberto Romeo Gentile