



## *Giunta Regionale della Campania*

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

**Arch. Gentile Alberto Romeo**

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE  
STAFF

**Arch. Vizzino Donata**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>85</b>	<b>27/09/2022</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

Oggetto:

***Regolamento Regionale 11 del 2019 - Avviso pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP approvato con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022. Proroga dei termini di presentazione delle domande.***

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

**PREMESSO che**

- a. con delibera di Giunta regionale n. 485 del 08/10/2019 è stato approvato il Regolamento n. 11 avente ad oggetto la “Nuova disciplina per l’assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”, pubblicato sul BURC n.64 del 28 ottobre 2019;
- b. l’art. 1 comma 2 e l’art. 4 del regolamento 11/2019 disciplinano le condizioni e i termini per la assegnazione e per l’affidamento degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) prevedendo che “Ai fini della programmazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e più in generale per le scelte nel campo delle politiche abitative è istituita l’anagrafe del fabbisogno abitativo, attraverso una specifica “Piattaforma Telematica” messa a disposizione dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania”;
- c. in attuazione delle finalità di cui al citato art. 1 comma 2 del Regolamento 11/2019 e ss.mm.ii., l’art. 11 prevede che entro il 30 giugno di ogni anno la Regione Campania, mediante un Avviso Pubblico, consenta a tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui all’art. 9 del suddetto Regolamento di presentare domanda, per il tramite della "Piattaforma Telematica", al fine di essere inseriti negli elenchi per l’assegnazione di alloggi ERP;
- d. con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022 pubblicato sul Burc n. 58 del 29 Giugno 2022 è stato approvato l’Avviso Pubblico per l’inserimento nell’Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all’assegnazione di alloggi ERP per l’anno 2022;

**PREMESSO altresì che**

- a. il citato Avviso stabilisce che gli utenti possono presentare domanda di partecipazione unicamente tramite procedura on line, sulla piattaforma telematica di cui in premessa, autenticandosi e registrandosi mediante Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID), Carta di Identità Elettronica (CIE) ovvero Carta Nazionale dei Servizi (CNS), pena l’esclusione della domanda, dalle ore 12.00 del 13/07/2022 alle ore 14.00 del 30/09/2022;
- b. in attuazione degli artt. 9 e 10 del Regolamento, l’Avviso elenca i requisiti per l’accesso all’Edilizia Residenziale Pubblica, che devono essere posseduti obbligatoriamente da tutti i componenti del nucleo familiare, nonché i criteri di priorità per l’assegnazione degli alloggi;
- c. l’Avviso specifica, che allo scadere dei termini per la presentazione delle domande, la Regione estrapola dall’anagrafe del fabbisogno i soggetti ordinati per Comune, elaborando una Graduatoria Provvisoria degli aventi diritto, suddivisa in ambiti territoriali comunali, secondo l’ordine crescente dei valori ISEE, così come risultanti dall’applicazione dei parametri di variazione;

**CONSIDERATO che**

- a. a partire dal 30 giugno 2022 la Regione ha attivato per gli utenti la seguente mail dedicata: [avvisoerp@regione.campania.it](mailto:avvisoerp@regione.campania.it), per le informazioni relative all’Avviso, alle modalità di presentazione della domanda e per assistenza informatica;
- b. la Regione ha invitato tutte le Amministrazioni comunali, gli Enti Gestori, l’ANCI e le organizzazioni sindacali degli inquilini e le associazioni nazionali degli assegnatari e degli inquilini, ad attivare ogni iniziativa idonea a promuovere la massima diffusione dell’Avviso in oggetto e a garantire, ove possibile con l’apertura di appositi sportelli, un servizio di informazione e supporto all’utenza;
- c. al fine di agevolare l’attuazione delle iniziative di cui al punto precedente, la Regione ha previsto un ciclo di incontri formativi/Informativi finalizzati a fornire tutte le informazioni utili

e i chiarimenti relativi all'Avviso Pubblico agli Enti suddetti;

- d. a partire dal 20 settembre 2022 l'ACER ha attivato, altresì, presso l'URP, uno sportello per aiutare i cittadini a presentare la domanda per l'inserimento sulla Piattaforma regionale dell'anagrafe del fabbisogno abitativo e per fornire chiarimenti sulla procedura prevista dal bando regionale;

### **RILEVATO che**

- a. nel corso della seduta del 21 settembre 2022 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa i rappresentanti delle organizzazioni sindacali degli inquilini e delle associazioni nazionali degli assegnatari e degli inquilini, più rappresentative a livello regionale hanno chiesto la proroga dei termini di presentazione delle domande, data la natura innovativa della suddetta procedura telematica e al fine di consentire la più ampia partecipazione dell'utenza all'Avviso pubblico;

### **TENUTO CONTO**

- a. del parere favorevole alla suddetta richiesta di proroga dei termini espresso dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nel corso della medesima seduta;

### **RITENUTO pertanto**

- a) di dover prorogare i termini dell'Avviso Pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP per l'anno 2022, approvato con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022, stabilendo che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 14.00 del 31 ottobre 2022, solo ed esclusivamente attraverso la piattaforma telematica di cui all'art. 4 del Regolamento regionale 11/2019 e ss.mm.ii;
- b) di dover inviare, al fine di darne la massima diffusione, il presente atto a tutti i Comuni della Regione per la pubblicazione nei rispettivi albi pretori;

### **VISTI**

- a. la Legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016 e ss.mm.ii;
- b. la Delibera di Giunta regionale n. 485 del 08/10/2019;
- c. il Regolamento regionale n. 11 del 28 ottobre 2019 e ss.mm.ii.;
- d. il Regolamento regionale 30 novembre 2020 n.12,
- e. il Regolamento regionale 28 giugno 2021 n. 5;
- f. il Regolamento regionale del 30 dicembre 2021 n.7;
- g. il D.D. n. 52 del 04/08/2021;
- h. il D.D. n. 76 del 8/09/2021;
- i. D.D. n. 26 del 16/03/2022;
- j. D. D. n. 62 del 27 giugno 2022;

### **DECRETA**

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritto e confermato:

1. di prorogare i termini dell'Avviso Pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP per l'anno 2022, approvato con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022, stabilendo che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 14.00 del 31 ottobre 2022, solo ed esclusivamente attraverso la piattaforma telematica di cui all'art. 4 del Regolamento regionale 11/2019 e ss.mm.ii;
2. di inviare il presente atto:
  - 2.1 all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
  - 2.2 al BURC per la pubblicazione;
  - 2.3 alla sezione "Casa di Vetro" del portale istituzionale della Regione Campania;
  - 2.4 a tutti i Comuni della Regione per la pubblicazione nei rispettivi albi pretori.

Arch. Alberto Romeo Gentile