



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Arch. Gentile Alberto Romeo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
999	22/12/2023	9	0

Oggetto:

Decreto Dirigenziale n. 27 del 28/03/2023. Avviso per l'assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP. Proroga dei termini stabiliti dall'Avviso.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO che:

- a) una delle misure del “Piano per l’Emergenza socio-economico della Regione Campania”, di cui alla DGR n 170 del 07/04/2020, prevede l’istituzione di un Fondo di Solidarietà per gli assegnatari dell’edilizia residenziale pubblica, per l’erogazione di un contributo rapportato alla morosità ed alla capacità reddituale del nucleo familiare;
- b) con Decreto Direttoriale n. 141 del 30/12/2020, è stata approvata la disciplina del citato Fondo di solidarietà;
- c) a norma della disciplina approvata, il contributo regionale di solidarietà è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, che contribuisce a rendere sostenibile il pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP;
- d) la Disciplina del Fondo stabilisce che, sulla base delle disponibilità di bilancio, la Regione è tenuta ad emanare l’avviso che definisce i termini, le modalità ed ulteriori criteri per l’assegnazione e la gestione del contributo in oggetto;
- e) con Decreto Dirigenziale n. 27 del 28/03/2023 è stato approvato l’”Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” destinato agli Enti proprietari, in uno all’ allegato B “Modello di domanda di partecipazione”.

PREMESSO altresì, che:

- a) con Decreto Dirigenziale n. 584 del 18/09/2023 sono state ripartite le risorse disponibili pari a complessivi € 6.000.000,00, in proporzione ai n. 38.411 alloggi appartenenti al patrimonio di edilizia residenziale pubblica comunicati dai n. 57 Comuni richiedenti;
- b) entro 60 giorni dalla pubblicazione del citato decreto di riparto, i Comuni beneficiari avrebbero dovuto bandire un Avviso per la ricezione delle istanze da parte degli assegnatari, con procedura a sportello, con scadenza al 31 dicembre 2023;
- c) i Comuni beneficiari, ai fini dell’assegnazione definitiva delle risorse ripartite, sono tenuti a trasmettere alla Regione, entro e non oltre il 30 giugno 2024, l’elenco delle istanze ammesse a contributo e l’elenco delle istanze ammissibili, ma non finanziabili per carenza dei fondi, unitamente alla quantificazione dell’importo dei contributi.

RILEVATO che:

- a) alcuni Comuni beneficiari hanno evidenziato una scarsa partecipazione degli assegnatari ERP morosi dovuta all’impossibilità di garantire adeguate forme di pubblicità alla procedura in oggetto, data la breve durata del periodo di apertura dell’Avviso comunale;
- b) sono pervenute dalle Organizzazioni sindacali degli inquilini e delle Associazioni nazionali degli assegnatari e degli inquilini segnalazioni in merito alla difficoltà degli utenti di partecipare agli Avvisi comunali a causa della complessità delle modalità di presentazione delle istanze previste da alcuni dei Comuni beneficiari del Fondo in oggetto;
- c) con nota PG n. 608410 del 18/12/2023 il Comune di Napoli, al fine di consentire la massima partecipazione degli interessati al sostegno economico nonché in considerazione del temporaneo malfunzionamento della piattaforma telematica comunale, ha chiesto una proroga al 28 marzo 2024 del termine per la presentazione delle istanze, previsto per il 31 dicembre 2023 dall’avviso comunale approvato con disposizione n. 337 del 10/11/2023.

TENUTO CONTO

del parere favorevole alla riapertura dei termini espresso dall’Osservatorio Regionale sulla Casa nel corso della seduta del 20 dicembre 2023.

RITENUTO

- a) di dover prorogare al 28/03/2024 il termine per la presentazione delle istanze dei cittadini previsto dall’art. 5 comma 1 dell’allegato A “Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” di cui al D.D. n. 27 del 28/03/2023;
- b) di dover prorogare al 30/09/2024 il termine di trasmissione delle istanze ammesse e l’elenco delle istanze ammissibili, ma non finanziabili per carenza dei fondi, previsto dall’art. 5 comma 4 dell’allegato A

“Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” di cui al D.D. n. 27 del 28/03/2023;

- c) di dover stabilire che i Comuni beneficiari di cui al D.D. 584 del 18/09/2023 possono bandire entro il 31 gennaio 2024 un nuovo Avviso pubblico, a norma dell’art. 5 dell’“Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” di cui al D.D. n. 27 del 28/03/2023, prevedendo modalità di acquisizione delle istanze più idonee ad assicurare la più ampia partecipazione dei cittadini;
- d) di dover invitare i Comuni beneficiari di cui al D.D. 584 del 18/09/2023 a garantire la massima promozione degli avvisi pubblici attraverso la più estesa pubblicità e qualsiasi altra iniziativa idonea a favorirne la diffusione.

VISTI

- a) Il Regolamento Regionale n. 11 del 18 ottobre 2019, come modificato e integrato dal Regolamento Regionale n. 12 del 30 novembre 2020;
- b) la DGR n. 170 del 7 aprile 2020;
- c) il D.D. n. 141 del 30 dicembre 2020;
- d) il D.D. n. 27 del 28/03/2023;
- e) il D.D. n. 584 del 18/09/2023.

Alla stregua dell’istruttoria effettuata dallo Staff 94 Rigenerazione urbana e territoriale - Politiche Abitative-Qualità dell’Architettura, nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente dello Staff 94:

DECRETA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritta e confermata

- 1. di prorogare al 28/03/2024 il termine per la presentazione delle istanze dei cittadini previsto dall’art. 5 comma 1 dell’allegato A “Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” di cui al D.D. n. 27 del 28/03/2023;
- 2. di prorogare al 30/09/2024 il termine di trasmissione delle istanze ammesse e l’elenco delle istanze ammissibili, ma non finanziabili per carenza dei fondi, previsto dall’art. 5 comma 4 dell’allegato A “Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” di cui al D.D. n. 27 del 28/03/2023;
- 3. di stabilire che i Comuni beneficiari di cui al D.D. 584 del 18/09/2023 possono bandire entro il 31 gennaio 2024 un nuovo Avviso pubblico, a norma dell’art. 5 dell’“Avviso per l’assegnazione del contributo regionale a sostegno del pagamento della morosità pregressa degli assegnatari ERP” di cui al D.D. n. 27 del 28/03/2023, prevedendo modalità di acquisizione delle istanze più idonee ad assicurare la più ampia partecipazione dei cittadini;
- 4. di invitare i Comuni beneficiari di cui al D.D. 584 del 18/09/2023 a garantire la massima promozione degli avvisi pubblici attraverso la più estesa pubblicità e qualsiasi altra iniziativa idonea a favorirne la diffusione.
- 5. di inviare il presente atto:
 - 5.1 all’Assessore all’Urbanistica e al Governo del Territorio;
 - 5.2 allo Staff 50.09.94;
 - 5.3 alla sezione dedicata del Portale regionale denominata "Regione Campania Casa di Vetro per la pubblicazione;
 - 5.4 al sito www.territorio.regione.campania.it del portale istituzionale della Regione Campania per la pubblicazione;
 - 5.5 ai Comuni interessati.

Arch. Alberto Romeo Gentile