



Decreto Dirigenziale n. 6 del 04/02/2021

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL
TERRITORIO

U.O.D. 3 - Rigenerazione urbana e territoriale - Politiche Abilitative

Oggetto dell'Atto:

RIAPERTURA TERMINI AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI
SUI MUTUI PRIMA CASA APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 76 DEL
22.07.2020.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che

- a) la Regione Campania, con la Delibera di Giunta Regionale n. 170 del 7 aprile 2020, ha approvato il Piano per l'emergenza socio economica, contenente una serie di misure finalizzate a sostenere famiglie ed imprese nel periodo di crisi causato dal diffondersi della pandemia da COVID-19;
- b) la citata DGR 170/2020 ha demandato alle Direzioni Generali competenti, l'attuazione delle procedure amministrative e contabili per dare esecuzione a tutte le misure contenute nel Piano, in coerenza con i principi di economicità, semplificazione, celerità ed efficienza;
- c) fra le misure di competenza di questa Direzione "Misure di sostegno per la casa" è stata prevista, tra l'altro, l'Azione 5. "Contributi sui mutui prima casa", cui sono state destinate risorse finanziarie per € 5.000.000,00;
- d) nell'ambito delle "Misure di sostegno per la casa", in attuazione della DGR 170/2020, questa Direzione, con Decreto Dirigenziale n. 76 del 22/07/2020, ha approvato l'Avviso Pubblico per la concessione di contributi sui mutui prima casa.

PREMESSO altresì che

- a) il citato Avviso regionale prevede l'erogazione di un contributo a fondo perduto nell'importo fisso di € 750,00 per ciascun nucleo familiare, mediante una procedura a sportello secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, fino ad esaurimento dei fondi disponibili;
- b) il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione all'Avviso regionale per la concessione di un contributo al pagamento delle rate del mutuo prima casa, approvato con Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020, è scaduto alle ore 18,00 del 3 settembre 2020;
- c) con il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 86 del 07/09/2020 è stato approvato l'elenco delle domande ammesse a contributo, ordinate in base all'ordine cronologico di trasmissione, contenente n. 2918 beneficiari, collocati nelle posizioni da n. 1 a n. 3179;
- d) il decreto n. 86/2020 di cui sopra, in conformità a quanto previsto dall'art. 11 dell'Avviso regionale, è stato pubblicato il 07/09/2020 sul sito istituzionale www.territorio.regione.campania.it, nonché sulla piattaforma dedicata <https://bandomutui.regione.campania.it>, con valore di notifica per gli interessati;
- e) l'art. 12 punto 1. dell'Avviso regionale prevede che, ai fini della liquidazione del contributo, i soggetti inseriti nell'elenco approvato con Decreto Dirigenziale n. 86 del 07/09/2020, entro dieci giorni dalla pubblicazione di detto elenco, devono produrre per il tramite della piattaforma telematica <https://bandomutui.regione.campania.it>, la seguente documentazione:
- valido documento di riconoscimento, sottoscritto dal richiedente;
 - copia sottoscritta della domanda inviata;
 - certificazione ISEE 2020;
 - certificazione bancaria attestante la titolarità in capo al richiedente di un mutuo prima casa con ammortamento in corso da almeno sei mesi, come da facsimile predisposto dalla Regione;
- f) ai sensi del citato Avviso regionale il contributo è erogato in un'unica soluzione dopo aver acquisito la documentazione indicata al punto precedente e previa verifica della conformità della stessa, mediante accredito sul conto corrente indicato dal richiedente nella domanda di partecipazione.

CONSIDERATO che

- a) il termine ultimo per la trasmissione dei documenti previsti dall'art. 12. punto 1 dell'Avviso regionale approvato con il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020, è scaduto il giorno 17 Settembre 2020;
- b) il breve lasso di tempo previsto dall'art. 12. punto 1 del citato Avviso regionale per la trasmissione della documentazione necessaria per la liquidazione del contributo è stato caratterizzato da moltissime restrizioni connesse alla grave pandemia da COVID-19 ancora in atto, quali la difficoltà ad accedere agli sportelli bancari e/o agli uffici preposti al rilascio della certificazione ISEE;
- c) per effetto delle restrizioni sopra indicate n. 440 soggetti utilmente collocati nell'elenco approvato con il Decreto Dirigenziale n. 86 del 07/09/2020, non sono riusciti a ad ottenere e, pertanto, a trasmettere i documenti previsti dall'art. 12 dell'Avviso Regionale.

RILEVATO che

- a) la mancata trasmissione dei documenti nei termini previsti dall'art. 12. punto 1 dell'Avviso regionale è stata determinata da motivi oggettivi connessi alla emergenza epidemiologica in atto, indipendenti ed estranei alla volontà del soggetto che doveva assolvere all'obbligo di trasmissione;
- b) l'Avviso Regionale approvato con il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020 si inserisce fra le misure finalizzate a sostenere famiglie ed imprese nel periodo di crisi causato dal diffondersi della pandemia da COVID-19 previste dal Piano per l'emergenza socio economica approvato dalla Regione Campania con la deliberazione n. 170 del 7 aprile 2020;
- c) le risorse finanziarie disponibili per l'Avviso regionale approvato con il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020 sono appostate sul capitolo U03762 in conto residui del Bilancio Gestionale 2021/23 della Regione Campania, di competenza della UOD 03 della DG09 Governo del Territorio;
- d) le somme indicate al punto precedente risultano ampiamente sufficienti per la liquidazione dei contributi a favore di tutti i soggetti utilmente collocati nell'elenco approvato il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 86 del 07/09/2020.

RITENUTO

- a) di dover approvare l'elenco allegato al presente decreto (All.to A), che ne diviene parte integrante e sostanziale, contenente il codice identificativo domanda dei soggetti che non hanno prodotto, nei termini di cui all'art. 12 punto 1 dell'Avviso regionale approvato con il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020, per il tramite della piattaforma telematica <https://bandomutui.regione.campania.it>, la documentazione richiesta dal medesimo articolo per la liquidazione dei contributi;
- b) di dovere disporre, per i soli soggetti di cui all'Allegato A, la riapertura dei termini ai fini della presentazione della seguente documentazione richiesta ex art. 12 punto 1 dell'Avviso regionale:
 - a. valido documento di riconoscimento, sottoscritto dal richiedente;
 - b. copia sottoscritta della domanda inviata;
 - c. certificazione ISEE 2020;
 - d. certificazione bancaria attestante la titolarità in capo al richiedente di un mutuo prima casa con ammortamento in corso da almeno sei mesi, come da facsimile predisposto dalla Regione;

- c) di dover disporre che la documentazione di cui al punto precedente deve essere trasmessa per il tramite della piattaforma telematica accessibile al link: <https://bandomutui.regione.campania.it>, a pena di esclusione, entro le ore 23,59 del ventesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.C;
- d) di dover confermare che, ai sensi dell'art.12 punto 3. del citato Avviso regionale, il contributo sarà erogato in un'unica soluzione dopo aver acquisto la documentazione sopra indicata e previa verifica della conformità della stessa, mediante accreditamento sul conto corrente indicato dal richiedente nella domanda di partecipazione;
- e) di dover pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale www.territorio.regione.campania.it, con valore di notifica agli interessati;

VISTO

- a) la L.R. n. n. 27 del 30/12/2019;
b) la L.R. n. n. 28 del 30/12/2019;
c) la DGR n. 7 del 15/01/2020;
d) la Delibera di Giunta Regionale n. 170 del 7 aprile 2020;
e) il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020;
f) il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 86 del 07/09/2020;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dal Funzionario titolare della P.O., dr. Ignazio Tornincasa, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della UOD 03 – Rigenerazione Urbana e Territoriale e Politiche Abitative, arch. Donata Vizzino

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare l'elenco allegato al presente decreto (All.to A), che ne diviene parte integrante e sostanziale, contenente il codice identificativo domanda dei soggetti che non hanno prodotto, nei termini di cui all' art. 12 punto 1 dell'Avviso regionale approvato con il Decreto Dirigenziale DG 09 n. 76 del 22/07/2020, per il tramite della piattaforma telematica <https://bandomutui.regione.campania.it>, la documentazione richiesta dal medesimo articolo per la liquidazione dei contributi;
2. di disporre, per i soli soggetti di cui all'Allegato A, la riapertura dei termini ai fini della presentazione della seguente documentazione richiesta ex art. 12 punto 1 dell'Avviso regionale:
 - a. valido documento di riconoscimento, sottoscritto dal richiedente;
 - b. copia sottoscritta della domanda inviata;
 - c. certificazione ISEE 2020;
 - d. certificazione bancaria attestante la titolarità in capo al richiedente di un mutuo prima casa con ammortamento in corso da almeno sei mesi, come da facsimile predisposto dalla Regione;
3. di disporre che la documentazione di cui al punto precedente deve essere trasmessa per il tramite della piattaforma telematica accessibile al link: <https://bandomutui.regione.campania.it>, a pena di

esclusione, entro le ore 23,59 del ventesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.C.;

4. di confermare che, ai sensi dell'art.12 punto 3. del citato Avviso regionale, il contributo sarà erogato in un'unica soluzione dopo aver acquisto la documentazione sopra indicata e previa verifica della conformità della stessa, mediante accredito sul conto corrente indicato dal richiedente nella domanda di partecipazione;

5. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale www.territorio.regione.campania.it, con valore di notifica agli interessati;

6. di inviare il presente atto:

6.1 All'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio, per opportuna conoscenza;

6.2 alla UOD 500903 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche abitative per gli adempimenti conseguenziali;

6.3 al BURC per la pubblicazione, unitamente agli allegati.

Avv. Anna Martinoli